

ZARZĄDZENIE NR 45/08
WÓJTA GMINY DZIADKOWICE
z dnia 16 października 2008 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie wsi Malinowo.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708), § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Nr VII/44/03 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 10 września 2003 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się co następuje :

§ 1.1 Ogłasza się II przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie wsi Malinowo, Nr 57 pow. 1,98 ha KW 62588. Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dziadkowice stracił ważność w dniu 31.12.2002 roku.

2. Pierwszy przetarg ustny ogłoszony został na dzień 15 września 2008 roku

3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 48000,00 złotych.

4. Minimalne postąpienie wynosi 500,00 złotych

§ 2.1 Przystępujący do przetargu zobowiązuje się do wpłacenia wadium w wysokości 10 % wartości nieruchomości najpóźniej do dnia 14 listopada 2008 roku do godz. 13:00 oraz okazania dowodu wpłaty wadium Komisji Przetargowej.

2. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości osobie nabywającej.

3. Przetarg odbędzie się w dniu 20 listopada 2008 roku w Urzędzie Gminy Dziadkowice, w pokoju Nr 4 o godz. 9:00.

4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne.

5. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

§ 3. W przypadku uchylania się od zawarcia aktu notarialnego przez wygrywającego przetarg, jego wadium przepada na rzecz sprzedającego. O terminie podpisania aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 7 dni od dnia zakończenia przetargu.

§ 4. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

§ 5. Informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Dziadkowice w pokoju Nr 3 tel. (0-85) 6565900.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Dziadkowice, umieszczeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz poinformowaniu rady sołeckiej wsi Malinowo.


WÓJT
Mirosław Skomorowski