

174

Zarządzenie Nr²⁶
Wójta Gminy Dziadkowice
z dnia 18 lipca 2008 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części gminy Dziadkowice

Na podstawie art. 17, pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z póź. zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części gminy Dziadkowice, zgłoszono 7 wniosków, które rozstrzyga się w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się wnioski Zarządu Województwa Podlaskiego – Geologa Wojewódzkiego, ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, zgłoszone pismem Nr DIS.III.0724-45/08 z dnia 12 czerwca 2008 r., , dotyczące informacji, iż:

- 1) Geolog Wojewódzki nie jest organem w sprawie uzgadniania projektów planów miejscowych – takim organem jest Geolog Powiatowy. (wysłano stosowne zawiadomienie do Geologa Powiatowego w Siemiatyczach);
- 2) Należy uwzględnić przepisy art. 48 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze.

§ 2. Uwzględnia się wnioski Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-565 Białystok, zgłoszone pismem Nr ZN-JT/4015-68/08 z dnia 18 czerwca 2008 r., dotyczące uwzględnienia w planach stanowiska archeologicznego na terenie wsi Żurobice (stanowisko archeologiczne Nr 2 – osada z XV-XVI w. (AZP50-84/3)), na którym prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na badania archeologiczne oraz by wykorzystać gminną ewidencję zabytków, a także że zapisy planów powinny być zgodne z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 3. Uwzględnia się wnioski Zakładu Energetycznego Białystok Dystrybucja Sp. z o.o., Zakład Sieci w Bielsku Podlaskim, ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski, zgłoszone pismem Nr RZ3/2190/2008 z dnia 23 czerwca 2008 r. dotyczące:

- 1) zakazu zalesiania terenów rolnych, po których przebiegają linie energetyczne napowietrzne;
- 2) rezerwacji terenów pod urządzenia elektroenergetyczne;
- 3) uwzględnienia w planach miejscowych przebiegu istniejących linii energetycznych oraz konieczności przebudowy istniejących linii w razie potrzeby.

§ 4. Uwzględnia się wnioski Okręgowego Urzędu Górniczego w Lublinie, ul. Magnoliowa 2, 20-143 Lublin, zgłoszone pismem Nr L.dz.LUB-512/63/08/MS z dnia 23 czerwca 2008 r. dotyczące:

- 1) uwzględnienia obszarów występowania udokumentowanych i nieudokumentowanych złóż kopalin – dla potrzeb eksploatacji tych złóż;
- 2) uwzględnienia ustanowionych obszarów i terenów górniczych oraz koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż.

§ 5. Uwzględnia się wniosek Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku, ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok, zgłoszony pismem Nr WZM.RU.4035/51/08 z dnia 30 czerwca 2008 r. dotyczący ochrony rzeki „Ciek spod Dziadkowie”, zgodnie przepisami ustawy Prawo wodne.

§ 6. Uwzględnia się wniosek Zarządu Województwa Podlaskiego, ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, zgłoszone uchwałą Nr 102/1409/08 z dnia 9 lipca 2008 r., dotyczący uwzględnienia ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego w zakresie komunikacji – przebieg drogi ekspresowej Nr S-19 oraz projektowany gazociąg w/c relacji Siemiatycze-Dziadkowice wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową I°.

§ 7. Wnioski Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Białymstoku, ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok, zgłoszone pismem Nr GDDKiA-O/BI-ZP-P1-439/37/2008 z dnia 11 lipca 2008 r., rozstrzyga się w sposób następujący:

- 1) nie uwzględnia się wniosku dotyczącego przeznaczenia działek o nr geodezyjnych 201/1 i 201/3 pod oczyszczalnię ścieków kolidującą z trasą drogi ekspresowej S-19 określonej według wariantu II. W miejscu planowanej lokalizacji oczyszczalni ścieków projektowany jest węzeł drogowy. Powyższe nie jest ostatecznie przesądzone. W związku z tym, proponuje się wstrzymanie prac nad sporządzeniem planu.

Gmina nie może zwlekać z realizacją własnej inwestycji, oczekując na ostateczne rozstrzygnięcie wariantu przebiegu drogi. Lokalizacja oczyszczalni nie koliduje z węzłem.

- 2) uwzględnia się wniosek, by dla planów przy drodze krajowej S-19 obsługę komunikacyjną planować poprzez istniejące zjazdy, drogi lokalne i dojazdy od zaplecza. Nie zaleca się projektowania nowych zjazdów.

§ 8. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Dziadkowice


WÓJT
Marian Skomorowski

Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Wykaz dotyczy projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części gminy Dziadkowice.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	16.06.2008 r.	Zarząd Województwa Podlaskiego – Geolog Wojewódzki ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok	1) Geolog Wojewódzki nie jest organem w sprawie uzgadniania projektów planów miejscowych – takim organem jest Geolog Powiatowy. 2) Należy uwzględnić przepisy art. 48 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze	Obszar projektów planów	+	-	Wysłano zawiadomienie do Geologa Powiatowego
2.	23.06.2008 r.	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Dojlidy Fabryczne 23 15-565 Białystok	Na terenie wsi Żurobice znajduje się stanowisko archeologiczne Nr 2 – osada z XV-XVI w. (AZP50-84/3) – prace ziemne na w/w terenie należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na badania archeologiczne. Należy wykorzystać gminną ewidencję zabytków. Zapisy planów powinny być zgodne z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.	Obszar projektów planów	+	-	-
3.	24.06.2008 r.	Zakład Energetyczny Białystok Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci w Bielsku Podlaskim ul. 11 Listopada 11 17-100 Bielsk Podlaski	1) Zakaz zalesiania terenów rolnych, po których przebiegają linie energetyczne napowietrzne; 2) Rezerwacja terenów pod urządzenia elektroenergetyczne; 3) Uwzględnienie w planach miejscowych przebiegu istniejących linii energetycznych oraz konieczności przebudowy istniejących linii w razie potrzeby	Obszar projektów planów	+	-	-

4.	24.06.2008 r.	Okręgowy Urząd Górniczy w Lublinie ul. Magnoliowa 2 20-143 Lublin	1) Uwzględnienie obszarów występowania udokumentowanych nieudokumentowanych złóż kopalin – dla potrzeb eksploatacji tych złóż. 2) Należy uwzględnić ustanowione obszary i tereny górnicze oraz koncesje na wydobywanie kopalin ze złóż.	Obszar projektów planów	+	-	-	Brak obszarów terenów górniczych
5.	4.07.2008 r.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku ul. Handlowa 6 15-399 Białystok	Należy chronić rzekę „Ciek spod Dziadkowiec”, zgodnie przepisami ustawy Prawo wodne.	Obszar projektu planu we wsi Dziadkowiec; dotyczy działek nr geodezyjny: 34/2, 37/3, 40/1	+	-	-	-
6.	9.07.2008 r.	Zarząd Województwa Podlaskiego ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok Uchwała Nr 102/1409/08	Uwzględnić ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego w zakresie komunikacji – przebieg drogi ekspresowej Nr S-19 oraz projektowany gazociąg w/c relacji Siemiatycze-Dziadkowiec wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową I°.	Obszar projektów planów	+	-	-	-

7.	14.07.2008 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok	<p>1) Planowane przeznaczenie działek o nr geodezyjnych 201/1 i 201/3 pod oczyszczalnię ścieków koliduje z trasą drogi ekspresowej S-19 określonej według wariantu II. W miejscu planowanej lokalizacji oczyszczalni ścieków projektowany jest węzeł drogowy. Powyższe nie jest ostatecznie przesądzone. W związku z tym, proponuje się wstrzymanie prac nad sporządzeniem planu.</p> <p>2) Dla planów przy drodze krajowej S-19 obsługę komunikacyjną należy planować poprzez istniejące zjazdy, drogi lokalne i dojazdy od zaplecza. Nie zaleca się projektowania nowych zjazdów.</p>	<p>Obszar projektu planu we wsi Kąty; działki nr geodezyjne 201/1, 201/3.</p> <p>Obszar projektów planów we wsi Dziadkowice; działki nr geodezyjne 88/2, 68/5, 68/6, 277/1, 277/2</p>	-	+	<p>Gmina nie może czekać na ostateczne rozstrzygnięcie wariantu przebiegu drogi.</p> <p>Lokalizacja oczyszczalni nie koliduje z węzłem.</p> <p>Uwzględnia się – w miarę możliwości.</p>
----	---------------	--	---	---	---	---	---

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

174

Zarządzenie Nr²⁶
Wójta Gminy Dziadkowice
z dnia 18 lipca 2008 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części gminy Dziadkowice

Na podstawie art. 17, pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z póź. zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części gminy Dziadkowice, zgłoszono 7 wniosków, które rozstrzyga się w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się wnioski Zarządu Województwa Podlaskiego – Geologa Wojewódzkiego, ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, zgłoszone pismem Nr DIS.III.0724-45/08 z dnia 12 czerwca 2008 r., , dotyczące informacji, iż:

- 1) Geolog Wojewódzki nie jest organem w sprawie uzgadniania projektów planów miejscowych – takim organem jest Geolog Powiatowy. (wysłano stosowne zawiadomienie do Geologa Powiatowego w Siemiatyczach);
- 2) Należy uwzględnić przepisy art. 48 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze.

§ 2. Uwzględnia się wnioski Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-565 Białystok, zgłoszone pismem Nr ZN-JT/4015-68/08 z dnia 18 czerwca 2008 r., dotyczące uwzględnienia w planach stanowiska archeologicznego na terenie wsi Żurobice (stanowisko archeologiczne Nr 2 – osada z XV-XVI w. (AZP50-84/3)), na którym prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na badania archeologiczne oraz by wykorzystać gminną ewidencję zabytków, a także że zapisy planów powinny być zgodne z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 3. Uwzględnia się wnioski Zakładu Energetycznego Białystok Dystrybucja Sp. z o.o., Zakład Sieci w Bielsku Podlaskim, ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski, zgłoszone pismem Nr RZ3/2190/2008 z dnia 23 czerwca 2008 r. dotyczące:

- 1) zakazu zalesiania terenów rolnych, po których przebiegają linie energetyczne napowietrzne;
- 2) rezerwacji terenów pod urządzenia elektroenergetyczne;
- 3) uwzględnienia w planach miejscowych przebiegu istniejących linii energetycznych oraz konieczności przebudowy istniejących linii w razie potrzeby.

§ 4. Uwzględnia się wnioski Okręgowego Urzędu Górniczego w Lublinie, ul. Magnolia 2, 20-143 Lublin, zgłoszone pismem Nr L.dz.LUB-512/63/08/MS z dnia 23 czerwca 2008 r. dotyczące:

- 1) uwzględnienia obszarów występowania udokumentowanych i nieudokumentowanych złóż kopalin – dla potrzeb eksploatacji tych złóż;
- 2) uwzględnienia ustanowionych obszarów i terenów górniczych oraz koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż.

§ 5. Uwzględnia się wniosek Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku, ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok, zgłoszony pismem Nr WZM.RU.4035/51/08 z dnia 30 czerwca 2008 r. dotyczący ochrony rzeki „Ciek spod Dziadkowiec”, zgodnie przepisami ustawy Prawo wodne.