

ZARZĄDZENIE Nr 70/12
WÓJTA GMINY DZIADKOWICE

z dnia 30 stycznia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie wsi Osmola.

Na podstawie art. 38, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.). § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Nr VII/44/03 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 10 września 2003 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje :

§ 1. 1. Ogłasza się przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie wsi Osmola, Nr 183, pow. 1,62 ha KW 65813. Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dziadkowice stracił ważność w dniu 31.12.2002 roku.

2. Wartość nieruchomości wynosi 260000,00 złotych słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych.

3. Minimalne postąpienie wynosi 2600,00 złotych.

§ 2.1. Przystępujący do przetargu zobowiązuje się do wpłacenia wadium w wysokości 5 % wartości nieruchomości najpóźniej do dnia 2 marca 2012 roku do godz. 15:00 w kasie Urzędu Gminy lub na konto Nr 33 8092 0001 0000 2495 2000 0010 BS Siemiatycze oraz okazania dowodu wpłaty wadium Komisji Przetargowej wraz z dowodem tożsamości.

2. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości osobie nabywającej. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub rozstrzygnięcia przetargu.

3. Przetarg odbędzie się w dniu 6 marca 2012 roku w Urzędzie Gminy Dziadkowice, w pokoju Nr 4 o godz. 10:00

4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne.

§ 3. W przypadku uchylania się od zawarcia aktu notarialnego przez wygrywającego przetarg, jego wadium przepada na rzecz sprzedającego. O terminie podpisania aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od dnia zakończenia przetargu. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

§ 4. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

§ 5. Informacji dotyczących zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju Nr 3 u P. Jana Borzyna, tel. 85-6565900.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dnia podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Dziadkowice, umieszczeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz poinformowaniu rady sołeckiej wsi Osmola.

WÓJT

mgr Marian Skomorowski