

ZARZĄDZENIE NR 3/14
WÓJTA GMINY DZIADKOWICE

z dnia 22 grudnia 2014 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Kąty.

Na podstawie art. 38, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 652 z póź.zm.), §3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Nr XI/71/12 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza się co następuje:

§1. 1. Ogłasza się przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Kąty.

- a) Działka Nr 33/42 pow. 0,0542 ha KW 56194. Działka nie jest objęta Planem Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Dziadkowice. Wartość nieruchomości 8492,00 zł słownie: osiem tysięcy dziewięćdziesiąt dwa złote
- b) Działka Nr 33/43 pow. 0,0410 ha KW 56194. Działka nie jest objęta Planem Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Dziadkowice. Na działce stoi transformator. Wartość nieruchomości 12 492,00 zł słownie: dwanaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote.

2. Minimalne postąpienie wynosi 200,00 złotych

§2. 1. Przystępujący do przetargu zobowiązuje się do wpłacenia wadium w wysokości 10 % wartości nieruchomości najpóźniej 26.01.2015 roku do godziny 15:00 w kasie Urzędu Gminy Dziadkowice lub na konto Nr 33 8092 0001 0000 2495 2000 0010 BS Siemiatycze oraz okazania dowodu wpłaty wadium Komisji Przetargowej wraz z dowodem tożsamości.

2. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub rozstrzygnięcia przetargu.

3. Przetarg odbędzie się w dniu 30.01.2015 roku w Urzędzie Gminy Dziadkowice w pokoju Nr 4 o godz. 10:00.

4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne.

§3. W przypadku uchylania się od zawarcia aktu notarialnego przez wygrywającego przetarg, jego wadium przepada na rzecz sprzedającego. O terminie podpisania aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od dnia zakończenia przetargu.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

§4. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

§5. Informacji dotyczących zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju Nr 3 , tel. 85-6565900 .

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Dziadkowice oraz sołectwa Kąty, umieszczeniu na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

WÓJT
mgr Marian Skomorowski