

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 roku

Gmina Dziadkowice posiada mienie komunalne o wartości 27.989.974 zł, w tym :

1. Grunty :

Powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 126,0196 ha z czego 33,6224 ha to mienie gminy będące w Zarządzie Rad Sołeckich oraz 15,8989 ha gruntów będących własnością gminy lub zarządzanymi przez Wójta do których zaliczamy grunty znajdujące się pod budynkami Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Kultury, Ośrodkiem Zdrowia, Zespołem Szkół, Zakładem Usług Komunalnych, hydroforniami i oczyszczalnią ścieków, niektórymi świetlicami wiejskim lub budynkami OSP oraz grunty wydzierżawione lub oddane w użyczenie.

Grunty będące w Zarządzie Rad sołeckich są głównie : nieużytkami, gruntami zalesionymi, lasami, których wykorzystanie jest ograniczone.

Pozostałe grunty o powierzchni 76,4983 ha są pod drogami gminnymi.

Zestawienie gruntów wg własności oraz wykorzystywania

Lp.	Obręb geodezyjny	Powierzchnia gruntów Gminy Dziadkowice (w ha)					
		Ogółem	w tym				
			własność Gminy	mienie wsi	oddanych w dzierżawę /użyczenie	drogi gminne	Zarząd /ZUK
1.	Brzeziny Janowięta	6,4568	0,06	0,59	-	5,8068	-
2.	Dołubowo	9,1765	0,16	4,0965	1,29	4,92	/0,44
3.	Dziadkowice	10,88	8,79	0,83	2,9434	1,26	/0,49
4.	Hornowo	13,4948	1,06	2,61	-	9,8248	/0,34
5.	Hornowszczyzna	2,5223	-	-	-	2,5223	-
6.	Jasienówka	6,73	-	2,57	-	4,16	-
7.	Kąty	8,0236	4,6471	1,26	-	2,1165	1,8076 /0,67
8.	Korzeniówka	2,0984	-	0,66	-	1,4384	-
9.	Lipiny	6,5043	-	4,9216	-	1,5827	-
10.	Malewice	5,368	1,00	1,26	-	3,108	-
11.	Malinowo	14,67	-	5,75	-	8,92	-
12.	Osmola	18,66	0,06	1,29	-	17,31	-
13.	Smolugi	4,7288	-	0,58	-	4,1488	-
14.	Wojeniec	5,2418	0,0318	1,88	-	3,33	-
15.	Zaminowo	0,68	-	0,68	-	-	-
16.	Zaręby	7,33	0,09	1,82	-	5,42	-
17.	Żurobice	3,4543	-	2,8243	-	0,63	-
18.	Razem	126,0196	15,8989	33,6224	4,2334	76,4983	3,7476

2. Budynki

Budynki będące własnością gminy Dziadkowice lub stanowiące jej mienie są to: budynki szkolne w szkole w Dziadkowicach gdzie prowadzone jest nauczanie, budynek po szkole podstawowej w

Dołubowie został użyty Stowarzyszeniu Pomocy Szansa. Pod zarządem sołectw znajdują się świetlice wiejskie, pod zarządem jednostek OSP znajdują się budynki strażnic OSP, budynki administracyjne, Gminny Ośrodek Kultury, Gminny Ośrodek Zdrowia / w tym trzy mieszkania / Ponadto przekazane w użytkowanie budynki na placu Zakładu Komunalnego, 3 budynki hydroforni oraz budynek oczyszczalni ścieków. W 2017 r. przebudowano budynek hydroforni w Dziadkowicach.

3. Budowle:

Budowle w większości stanowią wodociągi wiejskie. Do sieci wodociągowych podłączonych jest 789 gospodarstw domowych z Gminy Dziadkowice.

Długość połączeń wynosi 80,2 km. o wartości księgowej – 3.080.920 zł. Pobór wody jest eksploatowany z 3 hydroforni Dołubowo, Dziadkowice i Hornowo. W 2018 r. oddano do użytku przebudowaną studnię wodociągową w miejscowości Dziadkowice Wartość zadania wyniosła 1.310.435 zł. (dofinansowanie PROW – 800.821 zł.)

Kanalizacja i oczyszczalnia stanowi wartość 8.897.628 zł. w tym:

-linia kablowa elektroenergetyczna dł.1366 m. – 380.684 zł.

-kanalizacja sanitarna grawitacyjna, ciśnieniowa i pompownia ścieków -6.632.282 zł.

-technologia oczyszczalni ścieków, przyłącze wodociągowe 240 m, hydrant 89 mm, przyłącze kablowe, zjazd drogi z kostki brukowej -56,25 m2.- 1.884.662 zł.

Liczba przyłączy kanalizacyjnych wynosi 169 gospodarstw domowych.

Wodociągi i kanalizacja sanitarna wraz z oczyszczalnią przekazano w zarząd dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Gminy Dziadkowice.

Drogi utwardzone gminne (asfaltowe) są zaewidencjonowane na wartość 4.644.330 zł.

Długość tych dróg wynosi 8,388 km. W 2018 r. wykonano asfaltowanie odcinka drogi w Malinowie długości 0,360 km.

4. Kotły, maszyny i urządzenia:.

Kotły olejowe centralnego ogrzewania funkcjonują w Urzędzie Gminy, USC, GOK, Zespole Szkół Dziadkowicach w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia.

Motopompy i sprzęt strażacki użytkowany przez 7 jednostek OSP wynosi 18 szt. W 2018 roku stan się nie zmienił.

Gmina posiada mienie użytkowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej między innymi: Koparko-ładowarkę Caterpillar, przyczepa wywrotkę, spychacz czołowy oraz 5 agregaty prądotwórcze w tym 3 szt. w hydroforniach, 1 w Gminie

5.Środki transportu:

Autobus dowożący dzieci

-Autosan SANOK- rok produkcji – 2003

Samochody strażackie:

- OSP Dziadkowice- Star 244-rok produkcji 1980

- - II - Star 244 RS –r. pr. 1983

- OSP Dołubowo-Mercedes

- OSP Hornowo-Żuk A-15 rok produkcji 1978

- OSP Dziadkowice -VW- Transporter (1993)

- samochód Pożarniczy MAGIRUS dla OSP Żurobice (1974 r.)

Inne

-Ciągnik rolniczy GZUK-(1994 r.)

- schodolaz pod potrzeby osób niepełnosprawnych do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia.

Dochody z najmu, dzierżawy mienia komunalnego w 2018 r. wynosiły 104.397 zł.

- Dochody z najmu i dzierżawy 84.434 zł. w tym;

-z dzierżawy obwodów łowieckich kwotę 2.855 zł.

- dochody z dzierżawy działek w Dziadkowicach zgodnie z zawartymi umowami wyniosły 27.290 zł. między innymi za wydzierżawienie działek pod więzę telefoniczną z firmą "Polkomtel"
- dochody za pas drogi wyniosły 15.604 zł.
- Dochody z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych wyniosły 57.144 zł.. w tym: dochody z wynajmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz z budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia

Dochody ze sprzedaży mienia:

Dochody w tym zakresie Gmina otrzymała w wysokości 1.504 zł. dotyczą one sprzedaży (sprzedano zbiorniki po studni wodociągowej w Dziadkowicach)

Załączniki:

1. Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym w 2018 r. stanowi załącznik Nr 1
2. Wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie na dzień 31.12.2018 r. stanowi Załącznik Nr 2

WOJT

mgr Antoni Apoloniusz Brzeziński

Załącznik Nr 1
do informacji
o stanie mienia komunalnego
z dnia 5 marca 2019 r.

**Dochody związane z mieniem komunalnym
w 2018 roku**

w złotych bez podatku VAT

Wyszczególnienie	Dochody Ogółem 2017/2018	Dochody ze sprzedaży mienia 2017/2018	Dochody z dzierżawy i najmu mienia 2017/2018
a/ Grunty	31.498/45.749	0/0	31.498/45.749
w tym:			
-dzierżawa i sprzedaż działek	25.215/27.290	0/0	25.515/27.290
-za dzierżawę obwodów łowieckich	2.852/2.855		2.852/2.855
-za pas drogi	3.431/15.604		3.431/15.604
II. Budynki i obiekty	49.614/57.144	0 / 0	49.614/57.144
W tym:			
- czynsze za lokale mieszkalne i użytkowe	49.614/57.144	0/0	49.614/57.144
III. Środki transportu	0/0	0/0	0/0
W tym:			
-wynajem autobusów	0/0	0 / 0	07/0
-sprzedaż autobusu	0/0	0/0	0/0
IV. Maszyny i urządzenia	0 / 0	0/ 0	0/0
V. Materiały, pozostałe środki trwale	1.088/1.504	1.088/1.504	
O g ó ł e m	82.200/104.397	1.088/1.504	81.112/102.893

WÓJT
mgr Antoni Apolonia Brzeziński

**Wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie
wg stanu na 31.12.2018 r.**

[illegible]

